

## Zmluva o dielo č. 023/K – 001/2018

uzavretá podľa § 409 Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

(ďalej len zmluva)

### **Zoologická záhrada Bratislava**

**Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava IV**

**Zastúpená: Ing. Miloslavou Šavelovou, riaditeľkou**

**Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Bratislava**

**Číslo účtu: SK 35750 000 000 000 2584 9043**

**IČO: 179 710**

**DIČ: 2020801728**

**IČ DPH: SK 2020801728**

(ďalej len "objednávateľ")

a

### **Carl Stahl & spol. s.r.o.**

**Sídlo: Mikulovická 4, 190 17 Praha 9 - Vinož**

**Zastúpený: Dominikom Kubikem – konateľ spoločnosti**

**Zapísaný: Městský soud v Praze, spisová značka: C 32482**

**Bankové spojenie: Komerční banka a.s.**

**Číslo účtu: IBAN : CZ 9701000001072286350207, SWIFT: KOMBCZPP**

**IČO: 62418394**

**DIČ: CZ62418394**

(ďalej len "zhotoviteľ")

(spoločne ďalej tiež ako "zmluvné strany")

uzavierajú nasledovnú zmluvu

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že informácie uvedené v článku. I. tejto zmluvy a oprávnenie na podnikanie sú v súlade s právnymi skutočnosťami v čase uzavretia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny a doplnenia príslušných údajov oznámia bez zbytočného odkladu druhej strane. Strany vyhlasujú, že osoby podpisujúce túto zmluvu sú k tomuto úkonu oprávnené.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy bude mať uzatvorenú poisťnú zmluvu pre prípade spôsobenia možných škôd, pričom poisťná zmluva musí kryť riziká vyplývajúce z tejto zmluvy aj pokiaľ ide o cenu diela. Túto poisťnú zmluvu zhotoviteľ predloží v kópii objednávateľovi pri podpise zmluvy ako súčasť zmluvy a je povinný informovať objednávateľa o akejkoľvek významnej zmene v poisťnej zmluve. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je odborne spôsobilý zabezpečiť realizáciu predmetu zmluvy, čo preukazuje priloženým oprávnením.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi dielo na svoju zodpovednosť v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bližšie špecifikované v čl. II a prílohe zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje tovar prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo vo výške a spôsobom tak, ako je to bližšie špecifikované ďalej v zmluve.

## Článok II

### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prekrytie vonkajšieho výbehu šimpanzov nerezovou sieťou.
2. Predmetom tejto zmluvy je zároveň spracovanie návrhu, statického výpočtu, výroby, dodávky a montáže ocelových konštrukcií v súlade s technickou správou, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie.
3. Zhotoviteľ o tejto dokumentácii zároveň vyhlasuje, že ju pri podpise tejto zmluvy prevzal.
4. Objednávateľ zároveň vyhlasuje, že súčasťou zmluvy je položkový rozpočet zhotoviteľa č. 18001113, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto ZOD.

## Článok III

### Cena diela

1. Cena diela je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách. ako cena maximálna a sú v nej zahrnuté všetky náklady predávajúceho súvisiace s realizáciou diela tak, akú sú definované v prílohe č. 1 tejto ZoD.
2. Cena diela ku dňu uzavretia zmluvy je taká, aká bola uvedená v ponuke zhotoviteľa ku dňu predkladania ponúk.
3. Cena diela bola dohodnutá v € v celkovej výške:

P. č.	Cena celkom v € bez DPH	Výška DPH	Cena celkom s DPH
1	331 213,56 - €	66 242,71 - €	397 456,27 - €

## Článok IV

### Podmienky realizácie diela a miesto realizácie diela

1. Zhotoviteľ uskutoční dielo vo svojom mene a na svoje náklady v lehote do 6 mesiacov od podpísania zmluvy, a zodpovedá za to, že dielo bude odovzdané v požadovanej kvalite a v termíne dohodnutom s objednávatelom a písomne potvrdenom zhotoviteľom.
2. Realizáciu diela bude riadiť a kontrolovať David Pařízek, ktorý zodpovedá za jeho úplnosť a kvalitu a bude vykonávať zápisy v stavebnom denníku o priebehu stavby a súpisy vykonaných prác, ktoré sú súčasťou faktúr.
3. Zodpovedný zamestnanec objednávatel'a Ing. Július Eliáš zodpovedá za kontrolu vykonaných prác a prevzatie ucelených častí stavby. Zodpovedný zamestnanec dielo neprevezme, ak nezodpovedá podmienkam podľa tejto zmluvy.
4. Miestom realizácie prác je ZOO Bratislava, Pavilón šimpanzov.

## Článok V

### Platobné podmienky a fakturácia

1. Objednávateľ uhradí faktúru prevodným príkazom na účet zhotoviteľa do 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený do 7 dní faktúru vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti faktúry a nová začne kupujúcemu plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu. Vo vrátenej faktúre objednávateľ vyznačí dôvod vrátenia. Druhá zmluvná strana vykoná opravu vystavením novej faktúry. Ak objednávateľ vráti nesprávnu faktúru druhej zmluvnej strane, prestáva bežať pôvodná lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie opäť odo dňa doručenia novo vyhotovenej faktúry objednávatel'ovi.
3. Fakturácia bude vykonaná na základe mesačných faktúr, ktorých prílohou bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol odsúhlasený povereným pracovníkom ZOO Bratislava.
4. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňujú.

5. DPH bude uplatnená v zmysle platnej legislatívy SR (zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty).

#### **Článok VI**

##### **Zodpovednosť za vady**

1. Zmluvné strany sa budú riadiť § 436 a nasl. Obchodného zákonníka.

#### **Článok VII**

##### **Vlastnícke právo**

1. Vlastnícke právo na dielo uskutočnené podľa podmienok špecifikovaných v zmluve prechádza na objednávateľa po uhradení poslednej faktúry.

#### **Článok VIII**

##### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:
  - a) pri nedodržaní dodacej lehoty podľa čl. IV ods. 1 zmluvy je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny neuskutočnených prác za každý, aj začatý deň omeškania.
  - b) pri omeškaní objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry v lehote podľa čl. V ods. 1 zmluvy má zhotoviteľ právo požadovať za každý, aj začatý deň omeškania, zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny neuhradenej faktúry.

#### **Článok IX**

##### **Odobzдание a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatí. Objávateľ je potom povinný najneskôr so 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené k odovzdaniu, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady s tým vzniknuté.
2. Z priebehu preberacieho konania objednávateľ zhotoví zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie súpis závad a nedorobkov, pokiaľ ich dielo obsahuje s termínom ich odstránenia. Pokiaľ objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný do zápisu uviesť svoje dôvody.
3. Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác, pokiaľ sú ukončené riadne a včas, a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetky doklady špecifikované touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a všeobecne záväznými právnymi predpismi súvisiacimi s realizovanému dielu, alebo k činnosti s realizáciou diela spojenej. Pokiaľ sú v tejto zmluve použité termíny ukončenia diela alebo odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k obojstrannému podpisu odovzdávacieho protokolu. Zhotoviteľovi vzniká nárok na cenu diela až okamžikom podpisu odovzdávacieho protokolu zmluvnými stranami.
4. Objávateľ má právo prevziať ak dielo, ktoré vykazuje drobné závady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu diela. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto závady a nedorobky v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni všetky závady a nedorobky v tomto termíne, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200.- € za každú vadu diela.
5. Vadou sa pre účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch; právna vada je odchýlka od ustanovení tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov; nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii stavby.
6. Objávateľ je oprávnený pri preberacom a odovzdávacom konaní objednať vykonanie ďalších dodatočných skúšok vrátane zdôvodnenia, prečo ich požaduje a s uvedením termínu, dokedy ich požaduje vykonať. Náklady spojené s týmito dodatočnými skúškami znáša objednávateľ.

## **Článok X.**

### **Zmena zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť iba písomnými obojstranne odsúhlasenými dodatkami k zmluve o dielo a očíslovanými podľa poradových čísel. Iné zápisy, protokoly apod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú. K platnosti dodatkov tejto zmluvy je nutná dohoda o príslušných menených ustanoveniach.
2. Zmluvu je možné dopĺňať alebo meniť výhradne formou písomných dodatkov v súlade s ustanovením § 9 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov, podpísaných zmluvnými stranami. Dodatky sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Ak nastanú na niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.

## **Článok XI**

### **Subdodávateľská doložka**

1. V prípade poskytovania predmetu zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá poskytovateľ prijímateľovi za splnenie záväzku riadne poskytnúť službu akoby ho poskytoval sám.
2. Na základe dohody zmluvných strán poskytovateľ je oprávnený poskytnúť predmet zmluvy len subdodávateľmi spĺňajúcimi podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a u ktorých neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až h) a § 40 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Poskytovateľ zostaví zoznam všetkých subdodávateľov podieľajúcich sa na dodaní, pričom tento musí obsahovať:
  - a) ich obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu, údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
  - b) čestné vyhlásenie poskytovateľa, že každý zo subdodávateľov spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti diela bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, a že u subdodávateľa neexistovali a neexistujú dôvody na vylúčenie podľa ustanovenia § 40 ods. 6 písm. a) až h) a § 40 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Prijímateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa bez toho, že by mal dodávateľ nárok na kompenzáciu. V takomto prípade je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu so subdodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu.
5. Ak dôjde k zmene subdodávateľov zo strany poskytovateľa, je poskytovateľ povinný písomne oznámiť Prijímateľovi vopred minimálne 5 pracovných dní pred zmenou údaje týkajúce sa nového subdodávateľa.
6. Poskytovateľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia sú počas plnenia zmluvy zaregistrovaní v registri partnerov verejného sektora, pokiaľ je splnená ich povinnosť uvedená v § 2 ods. 1 písm. a) bod 7. a ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov (podiel subdodávky vo finančnom vyjadrení predstavuje čiastku vyššiu ako 100.000.- s DPH).

## Článok XII.

### Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany majú právo ukončiť túto zmluvu :
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia tejto zmluvy
  - c) výpoveďou.
2. Ak objednávateľ písomne oznámi poskytovateľovi svoje rozhodnutie o ukončení spolupráce s niektorým zo subdodávateľov poskytovateľa v dôsledku porušovania ustanovení zmluvy, je poskytovateľ povinný toto rozhodnutie rešpektovať a nahradiť takého subdodávateľa iným akceptovateľným objednávateľom v lehote určenej objednávateľom.
3. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo odstúpiť zmluvy alebo jej časti v prípade podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou. Za podstatné porušenie zmluvných povinností je považovaná napr. realizácia prác v rozpore s požiadavkami na kvalitu a nezjednanie nápravy ani v primeranej dobe k tomu poskytnutej, prekročenie termínu dokončenia diela zhotoviteľom o viac než 30 kalendárnych dní alebo omeškanie s úhradou jedného účtovného dokladu dlhšie ako 60 dní zo strany objednávateľa, pričom sa bude jednať o oprávnene vystavené účtovné doklady v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
5. Strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť strane druhej všetky preukázateľné náklady a škodu jej vzniknutú z dôvodu odstúpenia od zmluvy a navyiac jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 1 % z dohodnutej ceny diela (bez DPH).
6. Ak chce niektorá zo strán od tejto zmluvy odstúpiť na základe dohody z tejto zmluvy vyplývajúcej, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje a presná citácia toho bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné.
7. Ak nesúhlasí jedna zo zmluvných strán s dôvodom odstúpenia druhej strany alebo neuznáva jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť najneskôr do 10 dní po obdržaní oznámenia o odstúpení. Pokiaľ tak neurobí, má sa za to, že s dôvodom odstúpenia súhlasí.
8. Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dohody z tejto zmluvy vyplývajúcej, potom sú povinnosti oboch zmluvných strán nasledujúce:
  - Zhotoviteľ spracuje súpis všetkých vykonaných prác ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela a predloží ho objednávateľovi k odsúhlaseniu. Zhotoviteľ spracuje finančné vyčíslenie vykonaných prác a rozpracovaných dodávok a spracuje „dielčí konečný daňový doklad“. Prílohou účtovného dokladu musí byť odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.
  - Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k „dielčiemu odovzdaniu a prevzatiu diela“ a objednávateľ je povinný do 7 dní odo dňa obdržania výzvy zahájiť „dielčie preberacie konanie“. Po dielčom odovzdaní a prevzatí vykonaných prác dohodnú obe zmluvné strany písomné zrušenie zmluvy o dielo.

## Článok XIII

### Všeobecné ustanovenia

1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
  - príloha č. 1 – Rozpočet a výkaz výmer 18001113
  - príloha č. 2 - Projektová dokumentácia (doloží objednávateľ)
  - príloha č. 3 - Výpis z Obchodného registra Okresného súdu v Praze, vložka č. 32428, oddiel C,
  - príloha č. 4 – Poistenie zo zodpovednosti za škodu min. vo výške zmluvnej ceny
  - príloha č. 5 – Zoznam subdodávateľov
2. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 514/2003 Z.z. (Obchodného zákonníka) a všeobecne záväznými právnymi platnými predpismi Slovenskej republiky.
3. Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami súvisiacich s predmetom tejto zmluvy platí, že písomnosť sa považuje za doručenu dňom jej faktického doručenia druhej zmluvnej strane. Písomnosť sa tiež považuje za doručenu dňom, keď máme uplynúť lehota na prevzatie si zásielky na pošte, a to aj

v prípade, že sa adresát o uložení nedozvedel. Zásielka sa považuje za doručenu aj v prípade úmyselného konania adresáta majúceho za následok neúspešné doručenie písomnosti.

4. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená na web stránke objednávateľa v súlade so zákonom.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky prípadné spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť prednostne rokovaniami o nožnej dohode, inak v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných platných predpisov Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany si text zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu a s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

## **Článok XII**

### **Záverčné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riadiť sa v plnom rozsahu ustanoveniami zmluvy.
2. Zmluva sa končí vzájomným vyrovaním záväzkov zmluvných strán.
3. Táto zmluva obsahuje 5 strán bez príloh a je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po dvoch vyhotoveniach.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Prahe dňa 22.05.2018

Bratislava dňa 28.05.2018

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

..... V.f. ....

Dominik Kubík, konateľ

..... V.f. ....

Ing. Miloslava Šavelová, riaditeľka