

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení

Čl. I

Zmluvné strany

- Zhotoviteľ: **WELLdrilling, s.r.o.**
Zastúpený: Ing. Jozef Mruškovič / 0948 345 805
Sídlo: Jungmannova 1150/4, 851 01 Bratislava
IČO: 47 060 654
DIČ: 2023751389
IČ DPH: SK2023751389
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., Číslo účtu: 2923892472/1100
Zapísaný v OR: Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 88393/B
(“ďalej ako “Zhotoviteľ””)
- Objednávateľ: Zoologická záhrada Bratislava
Sídlo: Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava 4
IČO: 00179710
DIČ: 2020801728
IČ DPH: SK 2020801728
Bankové spojenie: SK35 7500 0000 0000 2584 9043
Zastúpený: Ing. Miloslava Šavelová
Zriadenie: Mestská príspevková organizácia zriadená uznesením mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy 725/2009 zo dňa 02.07.2009
(“ďalej ako “Objednávateľ””)

Čl. II

Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa riadne a včas dielo tak, ako je touto zmluvou špecifikované v čl. II. bode 2, poskytnúť ďalšie plnenie uvedené v tejto zmluve o dielo a previesť za podmienok nižšie uvedených na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Objednávateľ sa zaväzuje pri realizácii diela riadne spolupôsobiť a Zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo zaplatiť, vrátane prípadných zmien a to za podmienok a v termínoch dohodnutých touto zmluvou a platných právnych predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- Dielom sa na účely a na základe špecifikácie požiadaviek objednávateľa tejto zmluvy rozumie „**Akcia: Hydrologická štúdia – zistenie vodného zdroja v priestore lesa v ZOO Bratislava**“ vrtanie priemerom Ø 152 mm a zabudovanie vrtu, výstroj GWE Ø 125 x 5,0 mm, začerpanie, vyčistenie vrtu, čerpacia skúška do 0,5 l/s po dobu min. 6 hodín.

3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo sú prílohy

- Príloha č. 1: Cenová ponuka ST15062018 Ing.Kralovic_ZOO
- Príloha č. 2: Platné vyjadrenia o stave inžinierskych (podzemné) siete, ktoré by mohli byť poškodené počas vrtných prác a má vyriešené všetky prípadné stretы záujmov
- Príloha č. 3: Projekt geologickej úlohy
- Príloha č. 4: Projektová dokumentácia pre vodoprávne konanie
- Príloha č. 5: Harmonogram prác
- Príloha č. 6: Ohláška na banský úrad

4. Pod pojmom dodávka vrtných prác (ako je uvedené v čl. II. bode 2), sa na účely tejto zmluvy rozumie:

- A. zabezpečenie všetkých potrebných materiálov, pracovných síl, strojov, zariadení, zariadení staveniska, služieb, produktov a všetkých ďalších činností nevyhnutných k bezchybnému vykonaniu diela ak nie sú špecifikované v podkladoch uvedených v čl. II. bodoch 2. a 3. tejto zmluvy.
- B. projektové dokumentácie, nahlásenie na príslušných úradoch (GÚDŠ, OBÚ Bratislava..)
- C. montáž technického zariadenia studne s použitím vlastného náradia a mechanizmov.
- D. Začerpánie a vyčistenie studne. Vykonanie hydrodynamickej čerpacej skúšky na zistenie výdatnosti studne do 0,5 l/s.

Čl. III

Vykonanie diela a termíny

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pred vykonaním diela bude vystavená Zmluva o dielo, ktorá bude obsahovať:
 - A. Miesto realizácie
 - B. Požiadavky objednávateľa, zhotoviteľa
 - C. Špecifikácia diela a to: priemer vrtania, priemer zabudovania
 - D. Predpokladaná hĺbka vrtu, studne
 - E. Dohodnutá cena za dielo (s DPH)
 - F. Predpokladaný termín nástupu a termín ukončenia diela
 - G. Podpisy zmluvných strán
 - H. Prílohy
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky a písomne oboznámiť objednávateľa o skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a dôsledkom, ktorej môže byť predĺženie celkovej doby realizácie diela. V prípade, ak zhotoviteľ nemôže začať realizáciu diela musí písomne a telefonicky navrhnuť náhradný termín realizácie diela s nástupom 7 až 14 dní od pôvodného termínu realizácie diela.

3. V prípade hroziaceho alebo skutočného omeškania s plnením diela sa zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť opatrenia, ktoré sú potrebné na dodržanie harmonogramu dodávok a prác v zmysle prílohy č. 4.
4. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť dielo vykonať odovzdaním (Čl. III. bod 5. tejto zmluvy) objednávateľovi (čl. IV. zmluvy).
5. Dielo sa považuje za ukončené v zmysle tejto zmluvy, ak na diele:
 - A. sú vykonané práce a činnosti stanovené touto zmluvou a jej prílohami.
 - B. nie sú prítomné žiadne vady, nedorobky a zabudovaný materiál je riadne zabudovaný, očistený.
 - C. začerpanie a vyčistenie studne. Vykonanie hydrodynamickej čerpacej skúšky na zistenie výdatnosti studne do 0,5 l/s
6. Odhadovaný čas realizácie diela je 2 – 5 dní vrtné, čerpace práce.
7. Za riadne vykonané dielo sa považuje dielo vykonané v termínoch a v kvalite podľa tejto zmluvy.

Článok IV. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Závazok vykonať dielo sa považuje za splnený, jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. Dielo sa považuje za riadne dokončené, bez prítomných väd a nedorobkov.
2. Odovzdanie, prevzatie diela bude potvrdené vydaním Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela.
3. Súčasťou protokolu musí byť najmä:
 - A. identifikácia diela,
 - B. prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo resp. jeho časť preberá,
 - C. vymedzenie všetkých prípadných zjavných väd a nedorobkov diela v čase jeho odovzdania Objednávateľovi,
 - D. dátum,
 - E. uvedenie mena a priezviska a podpis zúčastnených osôb,
 - F. prípadný súpis príloh, technické parametre vrtu, protokol z čerpacej skúšky
4. Protokoly podľa tohto článku podpisujú osoby oprávnené konať za účastníkov zmluvy, alebo splnomocnení zástupcovia zmluvných strán:

Za Objednávateľa sú oprávnené protokoly podpísať určené osoby:

Meno a Priezvisko:	Ing. Július Eliáš
Pracovná pozícia:	investično - prevádzkový pracovník
Kontaktné údaje:	0917 106 798

Meno a Priezvisko: Ing. Vladimír Král'ovič
Pracovná pozícia: investično - prevádzkový pracovník
Kontaktné údaje: 0903 486 832

Za spoločnosť WELLdrilling, s.r.o. sú oprávnené protokoly podpísať zhotoviteľom určené osoby:

Meno a Priezvisko: Ing. Jozef Mruškovič
Pracovná pozícia: konateľ
Kontaktné údaje: +421/948 345 805

alebo

Meno a Priezvisko: Mgr. Hana Mikušová
Pracovná pozícia: konateľ
Kontaktné údaje: +421/903 783 846

5. V prípade, že Objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe zmluvné strany spoločný zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská, vrátane ich podrobného zdôvodnenia a dohodnú sa na náhradnom termíne plnenia.
6. Prevzatím diela alebo jeho časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa. Do toho času znáša nebezpečenstvo škody na diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia, zničenia alebo odcudzenia diela alebo jeho časti pred prevzatím diela objednávateľom, je zhotoviteľ povinný dielo bezodkladne opraviť na vlastné náklady tak, aby dielo bolo vykonané správne a včas. V opačnom prípade tak môže dať urobiť na náklady zhotoviteľa, objednávateľa a to aj bez predchádzajúcej výzvy.
7. Zhotoviteľ je v rámci odovzdania diela povinný poskytnúť objednávateľovi všetku technickú dokumentáciu týkajúcu sa diela, výkresy, návody k použitiu, zoznam náhradných dielov, atesty, certifikáty, doklady o skúškach a pod..

Článok V.

Veci určené na vykonanie diela

1. Veci potrebné na vykonanie diela podľa tejto zmluvy a jej príloh je povinný zaobstarat' zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonanie diela materiály určené podľa tejto zmluvy a jej príloh, inak materiály bežne používané na vykonávanie obdobných diel, plne vyhovujúce všeobecne záväzným predpisom platným v SR a účelu, na ktorý sa ma dielo používať.
2. Materiál, stroje, nástroje a zariadenia nepatriace objednávateľovi, ktoré boli do areálu staveniska vnesené zhotoviteľom musia byť poistené proti odcudzeniu, požiaru a iným rizikám. Objednávateľ nenesie zodpovednosť za akékoľvek škody, ktoré zhotoviteľovi na takto vnesených predmetoch vzniknú.

3. Objednávateľ je povinný pred nástupom na vrtné, montážne práce predložiť všetky platné vyjadrenia o stave, výskyte inžinierskych sietí v mieste konania vrtných prác (telekomunikácie, voda, plyn, kanalizácie, dotknuté štátne orgány a pod.). Ďalej kladné stanovisko od príslušného orgánu štátnej správy k ohláseniu stavebných, vrtných prác v mieste konania diela a teda o ohlásení vrtných prác. Tieto dokumenty sú neoddeliteľnou súčasťou „zmluvy“ a pred začatím vrtných prác je nutné ich podpísať oprávnenou osobou poverenou Zhotoviteľom a budú prítomné na mieste staveniska.
4. Objednávateľ sa zaväzuje písomne oboznámiť formou oznamu na jednotlivých objektoch o termíne začatia, ukončenia vrtných prácach. A upovedomiť návštevníkov, aby sa nezdržovali v blízkosti staveniska a dodržiavali stanovené pokyny Objednávateľom, Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný opáskovať stavenisko.
5. Zhotoviteľ po písomnom odsúhlasení a dojednaní, stanovenia príjazdovej, prístupovej cesty na miesto vrtania Objednávateľom. Zhotoviteľ si zabezpečí sprístupnenie cesty na miesto vrtania a okolia v blízkosti stanoveného miesta vrtania. A to vyrezaním, prípadným vysekaním náletových drevín a menších stromov, tak aby došlo k čo najmenšiemu zásahu do prírody. Miesto vrtania by malo byť zamerané geodetom.

Článok VI.

Cena za vykonanie diela, práce na viac

1. Cena za vykonanie diela je stanovená v cenovej ponuke ST15062018 Ing.Kralovic_ZOO, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ako je uvedené v čl. III. bode 1) a v prílohe č. 1 cenová ponuka.
2. Cena prác je podľa odsúhlaseného rozpočtu / cenovej ponuky ST15062018 zo dňa 22.6.2018 konečná, za práce stanovené v cenovej ponuke / Zmluve o dielo. Cena je menná v prípade, že dôjde k miernym množstevným odchýlkam v počte jednotiek uvedených v cenovej ponuke v prípade potreby Zhotoviteľa. V prípade požiadavky Objednávateľa bude cena navýšená / znížená na základe zmeny v počte bežných metrov za zrealizovaný vrt, studňu. Nakoľko optimálna hĺbka vrtu, studne sa môže určiť počas realizácie na základe zistených geologických a hydrogeologických pomerov v danej lokalite. V cene sú zahrnuté všetky dodávky a práce potrebné na riadne vykonanie a odovzdanie diela podľa tejto zmluvy a jej príloh.
3. Ak z dôvodu nepredvídateľných vlastností podložia bude potrebné vrt prehĺbiť, alebo v prípade že v dohodnutej hĺbke nebude zasiahnutý zvodnelý horizont, Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne to oznámiť objednávateľovi okamžite telefonicky a následne písomne. Zhotoviteľ po písomnom a telefonickom odsúhlasení a dojednaní stanovenej ceny za bežný meter vrtu na viac objednávateľom, bude pokračovať v realizácii prác.

Článok VII.

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi patrí úhrada len za skutočne vykonané dodávky a príslušné práce. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nerealizácie dodávok a prác vyplývajúcich z tejto zmluvy bude odpočet

nerealizovaných dodávok a prác predmetom samostatného písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za vykonanie diela bude realizovaná na základe daňových dokladov – faktúr vystavených zhotoviteľom. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ vystaví zálohovú faktúru pred začatím prác vo výške 60 % z ceny za dielo dohodnutej zmluvnými stranami. Po ukončení a odovzdaní a prebratí diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru.
3. Zálohová faktúra musí byť splatená pred nástupom na práce v opačnom prípade Zhotoviteľ môže posunúť termín realizácie po dobu pripísania danej čiastky na účet Zhotoviteľa. Konečná faktúra je splatná v lehote 14 dní, odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Záväzok uhrádzaný prostredníctvom banky sa považuje za splatený odpísaním stanovenej čiastky účtu objednávateľa.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na opravenie a doplnenie. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
5. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym a včasným vykonaním diela podľa harmonogramu dodávok a prác, je objednávateľ oprávnený posunúť splatnosť faktúr o dobu tohto omeškania. Objednávateľ sa pritom nedostáva do omeškania a zhotoviteľovi nevznikajú nároky podľa čl. XI. zmluvy.

Článok VIII.

Práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený odovzdať dielo ako celok ani jeho časť na zhotovenie inému subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Ani súhlas objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať žiadne zmeny diela a výmery (množstva) dodávok a prác bez predchádzajúcej písomnej objednávky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci a zamestnanci subdodávateľov budú mať príslušnú kvalifikáciu pre výkon prác. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie a rešpektovanie všetkých právnych predpisov ako aj interných predpisov Objednávateľa upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu, najmä Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
4. Objednávateľ sa zaväzuje pripraviť zariadenie staveniska pre príchod a postavenie vrtnéj súpravy a kompresora, ak nie je dohodnuté inak.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť zariadenie staveniska a vypratať stavenisko do 3 dní vrátane, odo dňa odovzdania a prevzatia príslušnej časti diela objednávateľom, ak nie je dohodnuté inak. V opačnom prípade tak môže dať urobiť na náklady Zhotoviteľa Objednávateľ, a to aj bez predchádzajúcej výzvy.

6. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi poskytnúť pre realizáciu časti diela nasledovné spolupôsobenie:
 - A. zabezpečiť vstup pracovníkom a vozidlám Zhotoviteľa na pracovisko minimálne 3 dni pred začatím prác a počas trvania prác až do odovzdania celého diela,
 - B. vytýčiť miesta situovania vrtu, tak aby nedošlo ku stretom s prípadnými podzemnými inžinierskymi sieťami, písomné potvrdenia že sa na miestach nenachádzajú inžinierske siete, potvrdenie o povolení na vrtné práce v daných termínoch.
 - C. odovzdať Zhotoviteľovi pracovisko v stave spôsobilom pre výkon prác súvisiacich s realizáciou predmetu diela,
 - D. odovzdať podklady alebo informácie týkajúce sa dispozície stavby, evakuačného plánu, telefónne čísla hasičov a zariadenia zdravotnej starostlivosti,
 - E. umožniť nerušený a neprerušovaný výkon prác 24 hodín denne počas vrtných, budovacích prác počas doby realizácie diela.

11. Objednávateľ svojim podpisom dokladuje, že v mieste vrtu (prípadne aj v ďalších miestach) sa nenachádzajú žiadne inžinierske siete, rozvody vody, plynu, električky alebo iné objekty pod povrchom zeme, ktoré by mohli byť realizáciou vrtných prác poškodené, zničené alebo znefunkčnené.

12. Objednávateľ berie na vedomie skutočnosť, že pri realizácii môže dôjsť k poškodeniu upraveného terénu prechodom vrtnej technológie a znečisteniu okolia a objektov v okolí miesta vrtu do vzdialenosti 4 m od veže vrtnej súpravy. Rozsah možného poškodenia či znečistenia a návrh zabezpečenia okolia objektov bude vopred diskutovaný a odsúhlasený Objednávateľom a Zhotoviteľom, pričom sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť súčinnosť na základe dohody.

13. Objednávateľ berie na vedomie skutočnosť, v prípade, že vrtom nebude zasiahnutý zvodnený horizont, a vo vrte nebude dokázaná prítomnosť podzemnej vody z dôvodu nepredvídateľných okolností (možná navážka, stavebný odpad a pod.), Objednávateľ hradí náklady za prepravu vrtnej súpravy, vrtného náradia. 300 € bez DPH a náklady na tzv. prieskumný vrt 35 € bez DPH za bežný meter vrtu. Po dohode s Objednávateľom sa môže určiť druhé miesto realizácie, kde bude prevedený ďalší pokus o realizáciu vrtu, studne.

14. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, alebo iným poškodením jeho majetku v areáli staveniska znáša v plnej výške.

15. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou, dodržiavať platné právne predpisy, technické predpisy a normy tak, aby nim vykonané dielo a materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia v ňom zapracované v plnom rozsahu zodpovedali požiadavkám príslušných právnych predpisov, technických predpisov a noriem platných v SR.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nim použité materiály, výrobky, stroje a zariadenia budú mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti diela a bežnej údržbe spĺňali platné technické predpisy a normy a bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita.

17. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť materiály, diely a výrobky ním zabezpečované, ktoré nezodpovedajú tejto zmluve, a nahradiť ich bezchybnými. Za škody vzniknuté z tohto titulu zodpovedá Zhotoviteľ.

Článok IX. Pracovný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť pracovný denník ako doklad o priebehu výkonu prác počas celej realizácie predmetu diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie predmetu tejto zmluvy, predovšetkým údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie. Pracovný denník bude uložený u vedúceho pracovnej skupiny.
2. Zápisy v pracovnom denníku, ani zápisy z kontrolných dní sa nepovažujú za zmenu tejto zmluvy, slúžia iba ako podklad pre vypracovanie prípadných dodatkov k zmluve.
3. Pracovný denník bude vedený odo dňa odovzdania pracoviska Zhotoviteľovi až do termínu odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom.
4. Zápisy v pracovnom denníku musia byť vykonávané denne zodpovedným zástupcom Zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovný denník bol pre Objednávateľa prístupný na požiadanie pri odovzdávaní diela.

Čl. X Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v odovzdanej projektovej dokumentácii diela vrátane jej prípadných zmien podľa dodatkov.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu v celkovej dĺžke 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela v zmysle tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania. Za vady, ktoré vznikli v záručnej dobe, zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu záruky. Záruka sa uplatňuje na technickú funkčnosť a stabilitu diela. Záruka sa neuplatňuje na geologické a hydrogeologické pomery záujmového územia, ich prípadnú zmenu.
4. Objednávateľ je povinný prípadnú vadu diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou (email), oznámiť vady Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí. Objednávateľ v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob a postup jej odstránenia, pokiaľ mu je tento známy.

5. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu potom, čo mu ich objednávateľ oznámil písomne (email), a odstrániť ich v technicky primeranej lehote, resp. v inom dohodnutom termíne a to na vlastné náklady a zodpovednosť. Ak by odstránenie väd nebolo možné alebo účelné a vady nebránia riadnemu užívaniu diela, má Objednávateľ právo na primeranú zľavu z ceny za vykonanie diela.
6. Ak Zhotoviteľ neodstráni oprávnene reklamované vady v termínoch podľa bodu 5. tohto článku, je Objednávateľ oprávnený tieto vady odstrániť sám alebo ich odstránením poveriť tretiu odborne spôsobilú osobu za cenu obvyklú pre danú lokalitu, druh prác alebo výrobkov. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry po preukázaní nutných a účelne vynaložených nákladov na odstránenie oprávnene reklamovanej vady.
7. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi umožniť prístup do svojich priestorov, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia oprávnene reklamovaných väd.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela mať uzavreté na svoje náklady, dostatočné poistné krytie rizík spojených s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v čase odovzdania a prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá príslušným technickým predpisom a technickým normám platným v SR a že nemá vady, ktoré by rušili lebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho požívania na obvyklé alebo zmluvne predpokladané účely.

Článok XI. Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nedodrží pri vykonávaní diela termíny dohodnuté v záväznej objednávke a v harmonograme dodávok a prác, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % zo zmluvnej ceny za vykonanie diela za každý začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, sa účastník nezbavuje povinnosti nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zásadami poctivého obchodného styku.
4. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry vystavenej zhotoviteľom, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,10 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok XII. Zánik zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo jej časti v nasledovných prípadoch:
 - A. ak zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v tejto zmluve a harmonograme dodávok a prác od druhého týždňa omeškania
 - B. ak je zhotoviteľ písomne dohodnutý na realizácii diela s objednávateľom a v tom čase uprednostní objednávku realizácie diela od inej firmy
 - C. ak zhotoviteľ nevykonáva dielo v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou
 - D. ak zhotoviteľ neprevzal stavenisko a nezačal práce na diele v termíne dohodnutom v tejto zmluve
 - E. ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je zrejmé, že zhotoviteľ nedodrží termíny podľa tejto zmluvy a harmonogramu dodávok a prác
 - F. ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie
 - G. ak zhotoviteľ odmietne realizovať práce navyše na základe písomnej objednávky objednávateľa a nedôjde medzi nimi k dohode.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak Objednávateľ je o viac ako 30 dní v omeškaní s úhradou faktúr (zálohová a vyúčtovacia faktúra) vystavených Zhotoviteľom za vykonané dodávky práce podľa čl. VII. zmluvy, (toto ustanovenie je možné upraviť podľa potreby), a podstatným spôsobom porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť urobené písomne, musí byť odôvodnené a doručené do vlastných rúk druhej zmluvnej strany.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi časť ceny za vykonanie diela zodpovedajúcu rozsahu skutočného vykonania diela ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi dielo v rozsahu jeho skutočného vykonania ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy a previesť na Objednávateľa všetky práva s tým spojené. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade nepoužije.
5. Zhotoviteľ je oprávnený požiadať Objednávateľa o posúdenie a prebratie dodávok a prác, ktoré vykonal, čo najskôr po odstúpení od zmluvy. Pritom je povinný predložiť Objednávateľovi overiteľné vyúčtovanie vykonaných dodávok a prác.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa zodpovednosti za vady, záručnej doby, nárokov na náhradu škody a zvýšených nákladov, zmluvných pokút a zádržného zostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od zmluvy.
7. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.
8. Zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou oboch zmluvných strán. Ak dôjde k zániku

zmluvy písomnou dohodou, zmluvné strany vyvinú úsilie, aby sa dohodli na vzájomne vyhovujúcom vysporiadaní svojich práv a povinností.

Čl. XI **Vyššia moc**

1. Ak Zhotoviteľ nemôže splniť svoje záväzky pre vopred nepredpokladané skutočnosti, ktoré sa nepodari ovplyvniť jemu, alebo jeho dodávateľom, napr. vojna, zásah vyššej moci, vnútorné nepokoje, prírodné katastrofy, štrajky s výnimkou štrajkov u Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, tak termín plnenia sa posúva o danú dobu.
2. Ak bude Zhotoviteľovi znemožnené splnenie jeho povinností vyskytnutím sa vyššej moci po dobu viac ako 2 mesiace je Zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. To isté právo má aj Objednávateľ, ak sa vykonanie diela v dôsledku posunutia termínu stalo pre neho bezpredmetným. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, podpísané oprávneným zástupcom odstupujúcej strany a preukázateľne doručené druhej zmluvnej strane. Doručením nastávajú účinky odstúpenia. Zmluvné strany si vysporiadajú prípadné vzájomné nároky do 45 dní odo dňa doručenia odstúpenia.
3. Dovolať sa nemožnosti plnenia v dôsledku vyššej moci v zmysle bodu 1 tohto článku môže len zmluvná strana, ktorá skutočnosti naplňajúce znaky vyššej moci druhej zmluvnej strane písomne oznámila bezodkladne potom, čo tieto skutočnosti zistila.

Článok XIII. **Záverečné ustanovenia**

1. Pre doručenie všetkých písomností sa vyžaduje doručenie doporučenou poštou, osobne alebo doručenie písomností faxom, emailom, alebo sms.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
4. Právne vzťahy, neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR v platnom znení a podporne súvisiacich právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva a všetky prílohy sa vyhotovujú v dvoch exemplároch z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpisovaní bola slobodná a vážna, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a že ich zmluvná vôľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:

- Príloha č. 1: Cenová ponuka ST15062018 Ing.Kralovic_ZOO
Príloha č. 2: Platné vyjadrenia o stave inžinierskych (podzemné) siete, ktoré by mohli byť poškodené počas vrtných prác a má vyriešené všetky prípadné strety záujmov
Príloha č. 3: Projekt geologickej úlohy
Príloha č. 4: Projektová dokumentácia pre vodoprávne konanie
Príloha č. 5: Harmonogram prác
Príloha č. 6: Ohláška na banský úrad

V Bratislave dňa:

.....

Zhotoviteľ

WELLdrilling, s.r.o.

Ing. Jozef Mruškovič

Konateľ

Mgr. Hana Mikušová

Konateľ

.....

Objednávateľ

Zoologická záhrada Bratislava

Ing. Miloslava Šavelová

Riaditeľka

Ing. Vladimír Kráľovič

investično - prevádzkový pracovník