

**DODATOK č. 2 k**  
**ZMLUVE O NÁJME č. 052/5-1/2022**  
**(ďalej len „Zmluva“)**

uzavretej dňa 31.05.2022 podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s príslušnými ustanoveniami zák. č. 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov,

medzi

**Zmluvnými stranami**

**Prenajíateľ:**

**Zoologická záhrada Bratislava**

So sídlom: Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Matejom Dobšovičom, riaditeľom  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., č. ú. SK09 7500 0000 0000 2584 9123  
BIC: CEKOSKBX  
IČO: 00179710  
DIČ: 2020801728

(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

**a**

**Nájomca:**

Obchodné meno: **Confundo s.r.o**  
So sídlom: Martinengova 4879/18, 811 02 Bratislava –Staré Mesto  
Zastúpený: pánom Richardom Fialom, konateľom,  
Zapísaný: v registri MS Bratislava III, Oddiel: Sro, vložka č. 134652/B  
IČO: 52180140  
DIČ: 2120925994  
Bankové spojenie: IBAN SK32 1100 0000 0029 4706

(ďalej len „**Nájomca**“, spolu aj „**Zmluvné strany**“).

Zmluvné strany sa týmto dodatkom k Zmluve dohodli na nasledujúcich zmenách:

1. V článku V Zmluvy „Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia“, (ďalej len „čl. V“) sa pôvodné znenie ods. 3 písm. b) „o ročnú priemernú mieru inflácie meranú harmonizovaným indexom spotrebiteľských cien (HICP, všetky položky) zverejneným Eurostatom pre oblasť Európskej únie (EICP) nahrádza novým, nasledujúcim znením: „o ročnú priemernú mieru inflácie meranú harmonizovaným indexom spotrebiteľských cien (HICP, všetky položky) zverejneným Eurostatom pre Slovenskú republiku.“
2. V článku V sa za ods. 9 Zmluvy vkladá nový ods. 9a, ktorý znie:  
Úhrada za odvoz a likvidáciu odpadu nie je zahrnutá v Nájomnom ani v zálohových platbách na Prevádzkové náklady podľa ods. 10 a 11 tohto článku. Nájomca je povinný

platiť Prenajímateľovi osobitnú úhradu za odvoz a likvidáciu odpadu v mesiacoch marec až november vo výške 320,00 EUR za každý kalendárny mesiac. Táto úhrada je splatná mesačne vopred vždy najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví Zmluvy s variabilným symbolom: 052/5-1/2022. Ak Doba nájmu začne alebo skončí v priebehu príslušného kalendárneho mesiaca, úhrada podľa tohto odseku sa určí v pomernej výške ako 1/30 zo sumy 320,00 EUR za každý deň trvania nájmu v príslušnom kalendárnom mesiaci. V mesiacoch december, január a február Nájomca neplatí poplatok za odvoz a likvidáciu odpadu, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku paušálneho poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu písomným oznámením Nájomcovi s účinnosťou najskôr 30 dní od jeho doručenia Nájomcovi, a to najmä v prípade zmeny cien za odvoz a likvidáciu odpadu zo strany dodávateľa týchto služieb.“

3. V ods. 10 článku V Zmluvy sa za prvú vetu dopĺňa nasledujúce znenie: „Zálohová platba na Prevádzkové náklady podľa tohto odseku nezahŕňa úhradu za odvoz a likvidáciu odpadu podľa ods. 9a tohto článku.“
4. V článku X Zmluvy „Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán“ sa slovné spojenie „v článku tejto Zmluvy“, nahrádza novým slovným spojením: “touto Zmluvou zaviazal“.
5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva originály pre každú Zmluvnú stranu.
6. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zák. č. 211/2000Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa: 19.6.2026

za ZOO Bratislava  
Ing. Matej D o b š o v i č, riaditeľ

za Confundo s. r. o.  
Richard F i a l a, konateľ