

Zápisnica

z otvárania obálok verejnej obchodnej súťaže na nájom nebytového priestoru v areáli Zoologickej záhrady Bratislava bufet Opice

Vyhlasovateľ: Zoologická záhrada Bratislava, Mlynská dolina 1A, 842 27 Bratislava

Zámer verejnej obchodnej súťaže bol zverejnený: 29.4.2022 na internetovej stránke vyhlasovateľa

Ukončenie predkladania ponúk: 26.5.2022

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 27.5.2022

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvýhodnejšej ponuky na uzatvorenie Zmluvy o nájme na:

- nebytový priestor o výmere 13,69 m² postavený na parcele registra „C“ parc. č. 2875 a na parcele registra „C“ parc. č. 2742/5, druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 46 v prospech vlastníka: Hlavné mesto SR Bratislava, vedenom Okresným úradom Bratislava, odbor katastrálny, okres Bratislava IV, obec: Bratislava -m .č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves,
- časť parcely registra „C“ parc. č. 2742/5, o výmere 36,5 m² druh pozemku ostatné plochy, zapísanej na LV č. 46 v prospech vlastníka: Hlavné mesto SR Bratislava, vedenom Okresným úradom Bratislava, odbor katastrálny v okrese Bratislava IV, obec: Bratislava - m. č. Karlova Ves, k. ú. Karlova Ves, bezprostredne pred gastro objektom.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. arch. Júlia Hanuliakova. Následne uviedla, že v stanovenom termíne sa do vyššie uvedenej súťaže prihlásili traja účastníci.

Účastník č.1

FRENETIC spol. s.r.o., Dohányho 1, 821 08 Bratislava, IČO: 36281298

Dňa 26.5.2022 bola do ZOO Bratislava osobne doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

1. Návrh Zmluvy o nájme podľa priloženého vzoru doplneného účastníkom podľa bodu A/1.1. b),d) a bodu A/1.3. - áno
2. Ideový zámer - áno

3. Potvrdenie o finančnej zábezpeke podľa bodu A/2.1. - áno
4. Kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej úhrady výdavkov vyhlasovateľa v zmysle článku 2 - áno
5. Čestné prehlásenie podľa bodu 1.5 - áno
6. Referencie o prevádzke účastníka - áno

Účastník č. 1 splnil požadované podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Účastník č.2

JAHN company, s.r.o., Lachova 1608/26, 851 03 Bratislava, IČO: 35934131

Dňa 25.5.2022 bola do ZOO Bratislava osobne doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

1. Návrh Zmluvy o nájme podľa priloženého vzoru doplneného účastníkom podľa bodu A/1.1. b),d) a bodu A/1.3. - áno
2. Ideový zámer - áno
3. Potvrdenie o finančnej zábezpeke podľa bodu A/2.1. - áno
4. Kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej úhrady výdavkov vyhlasovateľa v zmysle článku 2 - áno
5. Čestné prehlásenie podľa bodu 1.5 - áno
6. Referencie o prevádzke účastníka - áno

Účastník č. 2 splnil požadované podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Účastník č.3

Andrea Kecskemétiová, Černyševského 1, 851 01 Bratislava, IČO: 35438215

Dňa 26.5.2022 bola do ZOO Bratislava osobne doručená ponuka v neporušenej obálke a obsahovala nasledovné náležitosti:

1. Návrh Zmluvy o nájme podľa priloženého vzoru doplneného účastníkom podľa bodu A/1.1. b),d) a bodu A/1.3. - áno
2. Ideový zámer - áno
3. Potvrdenie o finančnej zábezpeke podľa bodu A/2.1. - áno

4. Kópiu potvrdenia o zaplacení paušálnej úhrady výdavkov vyhlasovateľa v zmysle článku 2 - áno
5. Čestné prehlásenie podľa bodu 1.5 - áno
6. Referencie o prevádzke účastníka - áno

Účastník č. 3 splnil požadované podmienky verejnej obchodnej súťaže.

Komisia určila na základe hodnotiacich kritérií poradie účastníkov nasledovne:

1. FRENETIC spol. s.r.o., Dohányho 1, 821 08 Bratislava. Súťažný návrh získal 86,14 bodov zo 100 bodov. V Bratislave 27.5.2022
2. JAHN company, s.r.o., Lachova 1608/26, 851 03 Bratislava. Súťažný návrh získal 75,14 bodov zo 100 bodov. V Bratislave 27.5.2022
3. Andrea Kecskemétiová, Černyševského 1, 851 01 Bratislava. Súťažný návrh získal 72,42 bodov zo 100 bodov. V Bratislave 27.5.2022

Ako úspešný účastník súťaže na nájom nebytového priestoru v areáli Zoologickej záhrady Bratislava bufet Opice, bola vyhodnotená spoločnosť FRENETIC spol. s.r.o., Dohányho 1, 821 08 Bratislava, s ktorou hodnotiaca komisia odporúča uzatvoriť Zmluvu o nájme.

Hodnotiaca komisia:

Predseda:	Ing. arch. Júlia Hanuliakova
Členovia:	Igor Polakovič
	Ing. Jana Dravecká
	JUDr. Mária Löfflerová
	Ing. Patrik Bleho
	Mgr. Veronika Maťašovská
	Mgr. Katarína Kasalová